



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO JOSÉ DE PIRANHAS
 TRABALHO QUE REALIZA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

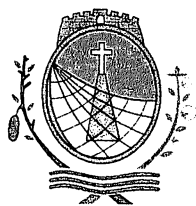
Ao Gabinete do Exmo.
 Sr. Sandoval Vieira Lins
 Prefeito Municipal
 São José de Piranhas – PB

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE 3º TERMO ADITIVO

Considerando a solicitação apresentada pela empresa JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS Ltda, inscrita no CNPJ nº 04.320.189/0001-50, datada de 13 de abril do corrente ano e considerando que devido a alguns ajustes necessários para o alcance do objeto planejado: **Contratação de empresa para execução dos serviços de construção de 1 (uma) Unidade Básica de Saúde UBS Tipo padrão 1 - Equipe de Saúde da Família, no município de São José de Piranhas – PB.** onde, após análises realizadas, observou-se que a data base da planilha orçamentária da obra em questão é de janeiro de 2020, data essa anterior a pandemia da Covid-19, para evitar a propagação do vírus as autoridades públicas tomaram uma série de medidas restritivas bem como a interrupção de inúmeras atividades econômicas, também foi decretado estado de calamidade pública e gerada grande incerteza e instabilidade em diversos setores do comércio, além disso, a constante alta nos preços dos materiais da construção desde a chegada do vírus, é notório que os efeitos da pandemia influenciaram nessa alta. Mesmo após a realização do reajuste econômico (INCC) determinado em contrato, sobre a planilha contratada, alguns serviços ainda não acompanharam o aumento dos preços, principalmente os serviços estruturais.

Considerando também que mediante a questão de que um novo processo licitatório decorre em mais tempo e que um aditivo em relação ao contrato ora referido se tornaria mais vantajoso à administração pública.

Dessa forma, há a necessidade de solicitar a autorização para realização de aditivo de valor de realinhamento de preço ao contrato nº 00109/2020 – CPL-PMSJP, TP 001/2020, com a empresa com a empresa JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS Ltda. - Rua Malaquias Gomes Barbosa,108, Primeiro Andar, Centro, São José de Piranhas - PB, CNPJ nº 04.320.189/0001-50, representada pelo senhor Getuliano Ferreira da Silva, portador do CPF nº 266.068.948-24 e RG nº 2.049.988 SSP-PB, com o objetivo de realinhar o valor de R\$ 49.255,45 (QUARENTA E NOVE MIL E



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO JOSÉ DE PIRANHAS
 TRABALHO QUE REALIZA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

DUZENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS). O valor atual do contrato com o reajuste do INCC aplicado corresponde a R\$ 554.658,03 (QUINHENTOS E CINQUENTA E QUATRO MIL E SEISCENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS E TRÊS CENTAVOS), soma-se agora com o realinhamento, o valor global do contrato passa a ser R\$ 603.913,48 (SEISCENTOS E TRÊS MIL E NOVECENTOS E TREZE REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS). Esse valor realinhado é referente aos itens da planilha em anexo.

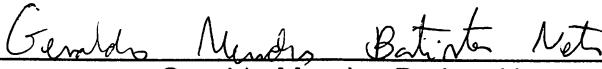
Esse aditivo obedece ao desejo da Lei das Licitações e contempla o princípio da economia e eficiência, assim, é mais vantajoso para o município a celebração deste termo, comparado a um novo processo somente para o término do objeto.

Segue em anexo, solicitação da empresa, planilha orçamentária, justificativa técnica do engenheiro do município e demais documentações necessárias para realização do aditivo.

Na oportunidade reiteramos a V. Exa. considerações, ao mesmo tempo em que aguardamos as análises que o caso requer.

São José de Piranhas/PB, 20 de julho de 2022.

Atenciosamente,



 Geraldo Mendes Batista Neto
 Secretário Municipal de Obras e Urbanismo

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DEPIRANHAS								Valor do Contrato:		R\$ 672.887,24		
CONTRATADA: JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA								Percentual 1º INCC		9,57%		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS TIPO 1								Percentual 2º INCC		11,65%		
DATA BASE: Janeiro/2020								Valor do Contrato após 1º e 2º INCC:		R\$ 61.770,79		
CONTRATO: 109/2020								Valor de acréscimo para reequilíbrio:		R\$ 49.315,43		
ENCARGOS SOCIAIS E DESONERADOS: 87,29%												
BDI: 26,92%												
DESÁGIO DO VALOR DA PROPOSTA: 16,23%												
								Valor do contrato mais reequilíbrio:		R\$ 603.013,48		
PLANILHA DE REEQUILÍBRIO												
EXTRAÍDOS DA PLANILHA ORIGINAL DO CONTRATO - SINAPI 2020												
Item	Código	Referência	Resumo	Unid	Quantidade	Preço Unit. (R\$)	Valor (R\$)	AJUSTES DOS INCC'S		VALORES REEQUILIBRADOS SINAPI - FEVEREIRO 2022		
								P. UNIT COM 1º INCC (R,37 %)	P. UNIT COM 2º INCC (13,65 %)	PREÇO UNIT. ATUAL (R\$) - SINAPI FEV. 22	Preço Unitário reequilibrado com BDI E DESÁGIO	Valor REEQUILIBRADO (R\$)
1			MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS - DEMOLIÇÕES				11.347,22					
1.1	74209/001	SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado - padrão ministério da saúde - 1,50 x 3,00m	m²	4,50	443,04	1.993,68					
1.2	99058	SINAPI	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaladas a cada 2,00m - 2 utilizações	m²	304,79	27,64	8.424,40					
1.3	73859/002	SINAPI	Capina e limpeza manual de terreno	m²	822,25	1,13	928,14					
2			MOVIMENTO DE TERRA				2.143,64					
2.1	90091	SINAPI	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m³/111 hp), larg. De 1,5m a 2,5m, em solo de 1a categoria, locais com baixo nível de interferência	m³	77,14	4,59	354,07					
2.2	86885	SINAPI	Reaterro manual aplicado com soquete	m²	22,11	34,44	761,54					
2.3	72887	SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m³	m³	55,03	16,87	933,83					
2.4	72900	SINAPI	Transporte de entulho com caminhão basculante 6 m³, rodovia pavimentada	m	22,11	4,26	94,20					
3			COBERTURA				38.640,71					
3.1	82538	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais de 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m³	275,25	52,73	14.513,92					
3.2	84441	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo francesa, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	m³	275,25	19,76	5.438,18					
3.3	84219	SINAPI	Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	m	39,75	20,58	818,07					
3.4	84228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	83,29	72,22	4.670,48					
3.5	84231	SINAPI	Ruífo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	m	62,49	43,12	2.694,70					
3.6	05	PESQ	Cobertura em policarbonato, inclusive Estrutura metálica	und	1,00	10.607,38	10.607,38					
4			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA				101.416,91				23.886,36	
4.1	84882	SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	0,95	292,31	277,69					
4.2	85467	SINAPI	Embasamento c/pedra argamassada utilizando arg.cim/areia 1 4	m³	37,26	394,27	14.690,50					
4.3	86841	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em chapa de madeira compensada	m²	70,61	129,41	9.137,64					
4.4	86842	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações.	m²	167,55	59,96	10.046,30					
4.5	82418	SINAPI	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m², pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações.	m²	139,53	54,95	7.687,17					
4.6	82448	SINAPI	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalada de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações	m²	37,47	87,80	3.289,67					
4.7	01	COMP	Armação aço ca-50, diam. 8,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação - NOVO COMP SINAPI 86544	kg	1.226,00	8,55	10.482,30	9,35			16,68	

[Assinatura]
Engenheiro Civil
CREA: 161603184-4

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

4.8	02	COMP	Armação de aço ca-60 diam. 3,4 a 6,0mm - fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação. - NOVO COMP SINAPI: 92784	kg	482.80	8.83	4.281.38	9.68	10.98	14.94	15.78	
4.9	94986	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	42.28	378.18	15.861.22					
4.10	74202/001	SINAPI	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc fck=20MPa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa - NOVO COMP SINAPI: 101864	m²	250.08	65.09	13.777.17	60.25	68.48	146.80	154.85	21.600.57
4.11	74202/002	SINAPI	Laje pré-moldada p/piso, sobrecarga 200kg/m2, vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc FCK=20mpa, 4cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa. - NOVO COMP SINAPI: 101863	m²	22.31	62.47	1.393.67	68.32	77.65	158.68	165.27	1.954.78
4.12	93182	SINAPI	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão	m	15.45	24.88	381.31					
4.13	93183	SINAPI	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	28.00	31.27	875.56					
4.14	93184	SINAPI	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão	m	28.42	19.08	542.25					
4.15	93185	SINAPI	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão	m	3.61	30.84	111.33					
4.16	93194	SINAPI	Contraverga pré-moldada para vãos com até 1,5 m de comprimento	m	4.25	24.30	103.28					
4.17	93195	SINAPI	Contraverga pré-moldada para vãos com até 1,5 m de comprimento	m	41.20	28.88	1.189.03					
4.18	73980/001	SINAPI	Armação aço CA-60 p/1,0m3 de concreto	und	14.05	622.22	7.338.28					
6			ALVENARIA - VEDAÇÃO				49.290.75					
5.1	87518	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 8x18x18cm (espessura 8cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 8m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	645.32	58.31	49.290.75					
6			IMPERMEABILIZAÇÃO				7.382.80					
6.1	74108/001	SINAPI	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m²	752.63	9.63	7.250.70					
6.2	98546	SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm	m²	1.60	82.56	132.10					
7			PAVIMENTAÇÃO				32.281.27					
7.1	87622	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm	m²	236.63	28.89	6.859.90					
7.2	94992	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado.	m²	7.78	580.70	4.516.57					
7.3	94990	SINAPI	Execução de via em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm.	m²	62.35	46.38	2.891.79					
7.5	94284	SINAPI	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 11,5 cm base x 22 cm altura.	m	8.84	28.73	236.29					
7.6	94283	SINAPI	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho reto com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura.	m	48.60	23.79	1.156.19					
7.7	94281	SINAPI	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 15 cm altura.	m	29.90	35.86	1.072.21					
7.8	87260	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m²	m²	236.63	47.40	11.216.26					
7.9	88649	SINAPI	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo grês de dimensões 45x45cm	m	179.48	8.89	1.236.63					
7.10	74111/001	SINAPI	Soleira / tábua em mármore branco comum, polido, largura 5 cm, espessura 2 cm, assentada com argamassa colante	m	23.30	31.47	733.25					
7.11	32	COMP	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/déficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-il, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	13.28	80.77	1.070.61					
7.12	22	COMP	Fornecimento e lançamento de brita n. 2	m³	10.73	120.37	1.291.57					
8			REVESTIMENTO				85.691.37					
			PAREDE				59.663.31					
8.1	87878	SINAPI	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l	m²	1.577.14	2.86	4.510.62					
8.2	87529	SINAPI	Massa única, para recabimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m²	510.68	24.72	12.824.12					
8.3	87535	SINAPI	Emboço, para recabimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m²	m²	209.41	21.37	4.475.03					
8.4	87265	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes.	m²	209.41	47.70	9.988.72					
8.5	88497	SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m²	510.68	10.84	5.535.62					

Engenheiro Civil
Engenh. Civil
CREA: 161603184-4

8.6	89489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m²	510,88	12,09	6.992,72						
8.7	84088	SINAPI	Peitoni em mármore branco, largura de 15cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média). Preparo manual de argamassa.	m	32,86	92,31	3.041,81						
8.8	88431	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, duas cores.	m²	528,66	22,33	11.804,87						
8.9	87682	SINAPI	TETO Chapisco aplicado no teto, com rolo para textura acrílica. Argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400.	m²	229,96	4,83	1.110,68						
8.10	87629	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400, aplicação manualmente em teto, espessura de 10mm, com execução de gabiças.	m²	228,95	24,72	5.684,38						
8.11	88498	SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos.	m²	236,63	19,67	4.654,51						
8.12	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto, duas demãos.	m²	236,63	11,58	2.740,18						
8.13	88113	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais.	m²	6,88	26,46	178,76						
8.14	87884	SINAPI	BURO DE FECHAMENTO DO RESERV. REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de fachada sem presença de vãos, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400.	m²	256,00	4,63	1.185,28						
8.15	87792	SINAPI	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em painos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m²	256,00	25,80	6.604,80						
8.16	88423	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor.	m²	256,00	19,42	4.971,52						
8			ESQUADRIAS				62.746,88				22.327,83		
8.1	91011	SINAPI	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças fornecimento e instalação.	Und	6,00	427,35	2.564,10					2.311,83	
8.2	91012	SINAPI	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças fornecimento e instalação.	Und	12,00	358,00	4.296,00						
8.3	03	COMP	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 1000x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação.	Und	1,00	373,56	373,56						
8.4	60830	SINAPI	Fachada de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação.	Und	22,00	86,88	1.950,96						
8.5	04	COMP	Porta mediana correr, folha média (NBR 15830), e=35 mm, 0,6m x 2,10m. - NOVO COMP SINAPI: 100983	Und	2,00	786,55	1.599,09	874,48	993,83	2.037,90	2.148,84	2.311,83	
8.6	24	COMP	Porta de madeira para pintura semi-oca (leve ou média), 1200x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação.	Und	1,00	424,93	424,93						
8.7	74085/002	SINAPI	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco ALUMÍNIO	m²	122,85	20,31	2.495,08						
8.8	94669	SINAPI	Janela de alumínio maxin-er, fixação com parafuso, sobre contramarco (exclusivo contramarco), com vidros, padronizada. - NOVO COMP SINAPI: 94589	m²	28,38	521,18	14.780,10	569,99	647,80	1.185,73	1.250,75	17.089,84	
8.9	11	COMP	Janela veneziana alumínio - fixo. - NOVO COMP SINAPI: 100874	m²	1,80	335,62	604,12	367,07	417,17	1.348,17	1.419,98	1.604,90	
8.10	91341	SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com garnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m²	12,73	878,89	11.194,44						
8.11	74100/001	SINAPI	Forro de ferro com vãos 12", com reaqueiro - NOVO COMP SINAPI: 100701	m²	6,10	372,59	3.071,74	407,47	463,08	592,58	625,07	1.312,07	
8.12	73885/001	SINAPI	Fundo preparador primer a base de epoxi, para estrutura metálica, uma demão, espessura de 25 micra.	m²	16,20	9,59	155,38						
8.13	73824/001	SINAPI	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m²	16,20	22,30	361,28						
8.14	74085/001	SINAPI	VIDRO Forro de vidro temperado, 0,6 x 2,10m, espessura 10mm, inclusive assentários	Und	2,00	1.845,47	3.690,94						
8.15	12	COMP	Forro de vidro temperado, 0,6 x 2,10m, espessura 10mm, inclusive assentários	Und	2,00	1.845,47	3.690,94						
8.16	85005	SINAPI	Vidro temperado incolor, espessura 10mm, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação.	m²	11,18	385,17	4.307,30						
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				34.785,70					2.949,88	
10.1	91625	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	1.175,40	2,69	3.044,29	2,63	3,22	3,84	3,94	729,03	
10.2	91627	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	2.130,30	3,50	7.456,05	3,83	4,35	4,94	5,21	1.832,92	
10.3	91629	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	181,50	4,85	734,78	5,30	6,03	6,97	7,35	200,84	
10.4	91935	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	34,50	14,98	516,12	16,36	18,80	22,78	24,03	187,47	
10.5	91655	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e peças - fornecimento e instalação	und	4,00	20,25	81,00						

[Assinatura]
Engenheiro Civil
CREA: 161001344

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

10.6	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	15.00	16.57	248.55				
10.7	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	7.00	26.16	183.12				
10.8	91967	SINAPI	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	2.00	35.50	71.00				
10.9	91998	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	18.00	19.51	351.18				
10.10	92000	SINAPI	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	31.00	17.17	532.27				
10.11	92008	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	5.00	27.92	139.60				
10.12	91992	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	15.00	25.61	384.15				
10.13	91993	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+1 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	7.00	27.24	190.68				
10.14	83399	SINAPI	Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000w - fornecimento e instalação	und	2.00	33.49	66.98				
10.15	91884	SINAPI	Eletroduto rígido rosçável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	172.90	9.85	1,703.07				
10.16	91853	SINAPI	Eletroduto rígido rosçável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	618.40	7.48	4,625.63				
10.17	74131/005	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und	1.00	499.39	499.39				
10.18	91937	SINAPI	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instala	und	63.00	7.11	447.93				
10.19	73953/004	SINAPI	Luminárias tipo calha, de sobrepor, com reatores de partida rápida e lâmpadas fluorescentes 2x2x18w, completas, fornecimento e instalação	Und	37.00	157.01	5,809.37				
10.20	73953/009	SINAPI	Luminária sobrepor tp calha c/reator part convenc lamp 1x20w e starter fix em laje ou forro - fornecimento e colocação	Und	8.00	60.09	480.72				
10.21	06	COMP	Arandela tipo tartaruga para área externa em alumínio, com grade, inclusive lâmpada	Und	17.00	108.84	1,816.28				
10.22	07	COMP	Luminária de emergência com 31 leds c/ autonomia de 1 hora	Und	3.00	44.80	134.40				
10.23	05	COMP	Entrada de energia aérea trifásica 50A com poste de concreto, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento	CJ	1.00	1,818.36	1,818.36				
10.24	83446	SINAPI	Caixa de passagem 30x30x40 fundo brita c/ Tampa	Und	10.00	97.49	299.90				
10.25	74130/004	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nama (americano) 10A a 50A 240V, fornecimento e instalação	Und	1.00	77.06	77.06				
10.26	74130/001	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nama (americano) 10A a 30A 240V, fornecimento e instalação	Und	18.00	12.38	222.84				
			EQUIPAMENTOS LÓGICA E TELEFONIA				2,860.98				
10.29	93144	SINAPI	Ponto de utilização de equipamentos elétricos, residencial, incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	Und	15.00	128.77	1,901.55				
10.30	13	COMP	Ponto de telefone, com eletroduto de PVC rígido embutido e 3/4", inclusive fio	pt	7.00	112.09	784.63				
10.31	83370	SINAPI	Quadro de distribuição para telefone n.3, 40x40x12cm em chapa metálica, de embutir, sem acessórios, padrão telebras, fornecimento e instalação	Und	1.00	174.80	174.80				
			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				69,404.67				
			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				8,378.63				
11.1.1	94494	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 3/4", instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	2.00	47.46	94.92				
11.1.2	94496	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 1 1/4", instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	3.00	76.15	228.45				
11.1.3	94705	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, PVC, soldável, DN 40 mm x 1 1/4", instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	2.00	18.67	37.34				
11.1.4	94656	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4", instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	2.00	3.77	7.54				
11.1.5	89436	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 32mm x 1", instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	und	4.00	4.13	16.52				
11.1.9	94880	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 40mm x 1 1/4", instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	6.00	7.16	42.90				

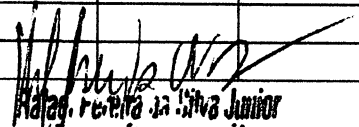
Handwritten signature: Helder de L. Freitas Junior
Engenheiro Civil
CREA: 161603184-4

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
 Setor de Infraestrutura
 Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
 Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

10.6	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	15.00	16.57	248.55			
10.7	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	7.00	26.16	183.12			
10.8	91957	SINAPI	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	2.00	35.50	71.00			
10.9	91996	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	18.00	19.51	351.18			
10.10	92000	SINAPI	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	31.00	17.17	532.27			
10.11	92008	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	5.00	27.92	139.60			
10.12	91992	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	15.00	25.61	384.15			
10.13	91993	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+1 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	7.00	27.24	190.68			
10.14	83399	SINAPI	Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000w - fornecimento e instalação	und	2.00	33.49	66.98			
10.15	91864	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	172.90	9.85	1,703.07			
10.16	91863	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	618.40	7.48	4,625.63			
10.17	74131/005	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und	1.00	499.39	499.39			
10.18	91937	SINAPI	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instala	und	63.00	7.11	447.93			
10.19	73953/004	SINAPI	Luminárias tipo calha, de sobrepor, com reatores de partida rápida e lâmpadas fluorescentes 2x2x16w, completas, fornecimento e instalação	Und	37.00	157.01	5,809.37			
10.20	73953/009	SINAPI	Luminaria sobrepor tp calha c/reator part convenc lamp 1x20w e starter fix em laje ou forro - fornecimento e colocacao	Und	8.00	60.09	480.72			
10.21	06	COMP	Arandela tipo tartaruga para área externa em alumínio, com grade, inclusive lâmpada	Und	17.00	106.84	1,816.28			
10.22	07	COMP	Luminária de emergência com 31 leds c/ autonomia de 1 hora	Und	3.00	44.80	134.40			
10.23	05	COMP	Entrada de energia aérea trifásica 50A com poste de concreto, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento	CJ	1.00	1,818.38	1,818.38			
10.24	83446	SINAPI	Caixa de passagem 30x30x40 fundo brita c/ Tampa	Und	10.00	97.49	299.90			
10.25	74130/004	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10A a 50A 240V, fornecimento e instalação	Und	1.00	77.06	77.06			
10.26	74130/001	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10A a 30A 240V, fornecimento e instalação	Und	18.00	12.38	222.84			
			EQUIPAMENTOS LÓGICA E TELEFONIA				2,660.98			
10.29	93144	SINAPI	Ponto de utilização de equipamentos elétricos, residencial, incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	Und	15.00	126.77	1,901.55			
10.30	13	COMP	Ponto de telefone, com eletroduto de PVC rígido embutido e 3/4", inclusive fio	pt	7.00	112.09	784.63			
10.31	83370	SINAPI	Quadro de distribuição para telefone n.3, 40x40x12cm em chapa metálica, de embutir, sem acessórios, padrão telebras, fornecimento e instalação	Und	1.00	174.80	174.80			
			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS				60,004.67			
			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				5,376.62			
11.1.1	94494	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	2.00	47.46	94.92			
11.1.2	94496	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	3.00	76.18	228.45			
11.1.3	94705	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, PVC, soldável, DN 40 mm x 1 1/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	2.00	19.67	37.34			
11.1.4	94656	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	2.00	3.77	7.54			
11.1.5	89438	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 32mm x 1, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação.	und	4.00	4.13	16.52			
11.1.6	94860	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 40mm x 1 1/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	6.00	7.15	42.90			

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

11.1.7	35	COMP	Bucha de redução, pvc, soldável, dn 25mm x 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	5.00	4.95	24.75					
11.1.8	36	COMP	Bucha de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	2.00	5.07	10.14					
11.1.9	37	COMP	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32 x 20mm	und	2.00	7.99	15.98					
11.1.10	38	COMP	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 20mm	und	1.00	8.72	8.72					
11.1.11	94677	SINAPI	Curva 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	1.00	15.30	15.30					
11.1.12	89362	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	13.00	5.57	72.41					
11.1.13	89355	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	24.00	11.33	271.92					
11.1.14	89356	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	35.97	13.31	478.76					
11.1.15	89357	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	85.85	19.00	1.631.15					
11.1.16	89447	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	20.85	7.54	157.21					
11.1.17	89448	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 40mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	8.34	10.77	89.82					
11.1.18	94688	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 26 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	3.00	6.77	20.31					
11.1.19	94690	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 32 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	4.00	8.83	35.32					
11.1.20	94692	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	1.00	15.14	15.14					
11.1.21	94691	SINAPI	Tê de redução, PVC, soldável, DN 32 mm x 25 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	5.00	10.26	51.30					
11.1.22	89824	SINAPI	Tê de redução, PVC, soldável, DN 40 mm x 32 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	3.00	12.18	36.54					
11.1.23	89397	SINAPI	Tê de redução, PVC, soldável, DN 25mm x 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação.	und	3.00	9.03	27.09					
11.1.24	80371	SINAPI	Registro de esfera, PVC, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água.	und	1.00	17.27	17.27					
11.1.25	89984	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopia cromados. Fornecido e instalado em ramal de água.	und	7.00	64.91	454.37					
11.1.26	89985	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopia cromados. Fornecido e instalado em ramal de água.	und	8.00	67.76	542.08					
11.1.27	86885	SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação	und	19.00	7.27	138.13					
11.1.28	86886	SINAPI	Engate flexível em inox, 1/2 x 30cm - fornecimento e instalação	und	5.00	44.31	221.55					
11.1.29	89371	SINAPI	Luva, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	6.00	3.45	20.70					
11.1.30	89378	SINAPI	Luva, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	9.00	4.04	36.36					
11.1.31	89985	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopia cromados. Fornecido e instalado em ramal de água.	und	2.00	67.76	135.52					
11.1.32	89376	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 20mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	14.00	3.50	49.00					
11.1.33	89363	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	14.00	4.11	57.54					
11.1.34	89393	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	4.00	6.45	25.80					
11.1.35	89395	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	4.00	7.59	30.36					
11.1.36	39	COMP	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x 3/4 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	1.00	10.17	10.17					
11.1.37	40	COMP	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 20mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	10.00	9.22	92.20					
11.1.38	90373	SINAPI	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	7.00	9.42	65.94					
11.1.39	89394	SINAPI	Tê com bucha de latão na bolsa central, PVC, soldável, DN 20mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	3.00	12.74	38.22					
11.1.40	89396	SINAPI	Tê com bucha de latão na bolsa central, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	4.00	12.97	51.88					


Engenheiro Civil
CREA: 161600184-4

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
 Setor de Infraestrutura
 Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
 Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

			INSTALAÇÕES SANITARIAS					29.662,68				
11.2.1	89707	SINAPI	Caixa sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.	und	11 00	18 88		207,68				
11.2.2	89708	SINAPI	Raio sifonado, PVC, DN 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.	und	11 00	7,13		78,43				
11.2.3	86882	SINAPI	Sifão do tipo gamafa/copo em PVC 1.1/4 x 1.1/2" - fornecimento e instalação.	und	31,00	18,87		522,97				
11.2.4	86883	SINAPI	Sifão do tipo flexível em PVC 1 x 1.1/2" - fornecimento e instalação.	und	1,00	8,83		8,83				
11.2.5	89746	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	9,00	14,61		131,49				
11.2.6	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	30,00	6,82		204,60				
11.2.7	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	9,00	6,82		61,38				
11.2.8	89746	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	9,00	14,61		131,49				
11.2.9	89728	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	11,00	4,62		50,82				
11.2.10	89732	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	13,00	7,18		93,34				
11.2.11	89806	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	3,00	6,39		19,17				
11.2.12	89785	SINAPI	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 80 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	1,00	12,22		12,22				
11.2.13	41	COMP	Junção simples, PVC, esgoto predial, DN 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	4,00	192,05		768,20				
11.2.14	42	COMP	Junção simples, PVC, esgoto predial, DN 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	5,00	194,35		971,75				
11.2.15	89778	SINAPI	Luva simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	13,00	11,38		147,68				
11.2.16	89753	SINAPI	Luva simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 80 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	26,00	5,70		148,20				
11.2.17	89774	SINAPI	Luva simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	15,00	9,13		136,95				
11.2.18	89549	SINAPI	Redução excêntrica, PVC, serie r, água pluvial, DN 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminamento.	und	2,00	8,99		17,98				

Helder de L. Freitas
 Helder de L. Freitas Junior
 Engenheiro Civil
 CREA: 161600184-4

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços Nº 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

11.2.19	89714	SINAPI	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	144.08	33.30	4.797,86					
11.2.20	89711	SINAPI	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	20.62	12.32	254,04					
11.2.21	89712	SINAPI	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	52.40	17.70	927,48					
11.2.22	89713	SINAPI	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	83.58	28.25	2.193,98					
11.2.23	89784	SINAPI	Te. pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	8.00	11.98	95,84					
11.2.24	89728	SINAPI	Curva curta 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	17.00	6.50	110,50					
11.2.25	43	COMP	Caixa de areia 60x80x60cm em alvenaria - execução	und	8.00	60.13	481,04					
11.2.28	44	COMP	Caixa de gordura simples, retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas = 0,6x0,6 m, altura interna = 0,8 m.	und	5.00	55.47	277,35					
11.2.27	74166/001	SINAPI	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm - Fornecimento e instalação	und	10.00	172.73	1.727,30					
11.2.28	44	COMP	Tanque Séptico	und	1.00	8.493,48	8.493,48					
11.2.28	45	COMP	Sumidouro	und	1.00	8.590,51	8.590,51					
11.3			LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS				16.389,49					
11.3.1	86931	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação	Und	8.00	428.05	2.140,25					
11.3.2	85548	SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação	Und	5.00	78.17	390,85					
11.3.3	10	COMP	Porta toalha plástico para papel toalha em folha	Und	8.00	66.50	532,00					
11.3.4	86904	SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação	Und	12.00	111.48	1.337,76					
11.3.5	86972	SINAPI	Tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente - fornecimento e instalação	Und	1.00	626.77	626,77					
11.3.6	14	COMP	Bancada em aço inox, dimensões 1,20 x 0,60m, com 01 cuba, concretada, polida ou escovada, assentada, (exclusivo sifão, válvula e torneira)	Und	1.00	245.93	245,93					
11.3.7	15	COMP	Bancada em aço inox, dimensões 1,60 x 0,80m, com 01 cuba, concretada, polida ou escovada, assentada, (exclusivo sifão, válvula e torneira)	Und	4.00	274.46	1.097,82					
11.3.8	28	COMP	Bancada em aço inox, dimensões 2,70 x 0,60m, com 02 cuba, concretada, polida ou escovada, assentada, (exclusivo sifão, válvula e torneira)	Und	1.00	547.48	547,48					
11.3.9	17	COMP	Bancada/tampo aço inox, largura 60 cm, com rodabanca	m	2.70	274.48	741,03					
11.3.10	18	COMP	Barra de apoio para sanitários de deficientes físicos, 1=70 x 70 cm	Und	11.00	399.60	4.392,60					
11.3.11	29	COMP	Expurgo em inox	Und	1.00	688.03	688,03					
11.3.12	28	COMP	Lavatório em inox para escovação, inclusive válvulas e sifões, conf. projeto	Und	1.00	847.40	847,40					
11.3.13	86908	SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação	Und	12.00	48.65	583,82					
11.3.14	86914	SINAPI	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação	Und	4.00	37.48	149,85					
11.3.15	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação	Und	10.00	92.08	920,75					
11.3.16	9535	SINAPI	Chuveiro elétrico comum tipo ducha, fornecimento e instalação.	Und	2.00	77.58	155,15					
12			REDE AR COMPRIMIDO				678,60					
12.1	92308	SINAPI	Tubo em cobre rígido, DN 15 classe e, sem isolamento, instalado em ramal de distribuição - fornecimento e instalação	m	30.00	22.62	678,60	24.74	28.12	40.00	42.19	422,31
13			COMUNICAÇÃO VISUAL				2.810,48					
13.1	23	COMP	Placa de identificação em aço esmaltada	Und	31.00	90.68	2.810,48					
14			DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA				3.267,26					
14.1	85180	SINAPI	Plantio de grama esmeralda em rolo	m²	137.63	17.30	2.381,00					
14.2	33	COMP	Limpeza final da obra	m²	308.25	2.31	714,37					
14.3	72898	SINAPI	Carga e descarga mecanizadas de entulho em caminhão basculante 6 m³	m³	39.58	3.27	129,43					
14.4	97917	SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 6 m3, em via urbana em revestimento primário (unidade: bckm)	m³	39.58	0.82	32,46					
VALOR TOTAL COM BDI =							472.887,24					49.266,46

O Valor total para reequilíbrio é de R\$ 49.255,45 (Quarenta e nove mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos).

Valor do contrato:	R\$	472.887,24
Percentual 1º INCC		9,37%
Percentual 2º INCC		13,65%
Valor do Contrato após 1º e 2º INCC:	R\$	51.770,19

Handwritten signature:
Rafael Pereira dos Santos Junior
Engenheiro Civil
CREA: 16160101-4

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB

Setor de Infraestrutura

Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022

Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

Valor da assinatura para reequilíbrio:	R\$	603.913,48
Valor Contratual + Reequilíbrio:		

DATA BASE DO SINAPI: JANEIRO/2020
São José de Piranhas - PB, 17 de julho de 2022.

Refeel Pereira da Silva Junior
Eng Civil - CREA161600184-4

[Handwritten Signature]
Refeel Pereira da Silva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA: 161600184-4

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS TIPO 1
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS
CONTRATADA: JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
LOCAL: Rua Antônio Maria de Jesus, São José de Piranhas - PB
CONTRATO: N° 109/2020
PLANILHA DE REEQUILÍBRIO

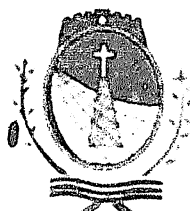
Memória comparativa do percentual de aumento dos valores dos itens propostos / atualidades

Item	Descrição	UND.	Valor da época da proposta (Janeiro/2020)		Valor na atualidade(Fevereiro/2022)		Varição percentual
4.0 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA							
4.7	Armação aço ca-50, diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação	KG	SINAPI-N°-96544	01/01/2020	SINAPI-N°-96544	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 9.450		R\$ 15.81	67.30%
4.8	Armação de aço ca-60 diam. 3,4 e 6,0mm - fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação	KG	SINAPI-N°-92798	01/01/2020	SINAPI-N°-92798	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 9.050		R\$ 14.94	65.08%
4.10	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc fck=20MPa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	m2	SINAPI-N°-74202/001	01/01/2020	SINAPI-N°-101964	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 55.090		R\$ 146.80	166.47%
4.11	Laje pré-moldada p/piso, sobrecarga 200kg/m2, vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc FCK=20mpa, 4cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa.	m2	SINAPI-N°-74202/002	01/01/2020	SINAPI-N°-101963	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 62.470		R\$ 156.68	150.81%
9.0 ESQUADRIAS							
9.5	Porta madeira correr, folha média (NBR 18930), e=35 mm, 0,9m x 2,10m.	Und	COP.04°	01/01/2020	SINAPI- N°-100693	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 799.55		R\$ 2.037.90	154.88%
9.8	Janela de alumínio maxím-ar, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusive contramarco), com vidros padronizada.	m2	SINAPI-N°-94569	01/01/2020	SINAPI-N°-94569	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 521.16		R\$ 1.185.73	127.52%
9.9	Janela veneziana alumínio - fixo.	Und	SINAPI-N°-100674	01/01/2020	SINAPI-N°-100674	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 353.82		R\$ 1.346.17	280.47%
9.11	Portão de ferro com vara 1/2", com requadro	Und	SINAPI-N°-74100/001	01/01/2020	SINAPI- N°-100701	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 372.56		R\$ 592.58	59.06%
10.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
10.1	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	SINAPI-N°-91925	01/01/2020	SINAPI-N°-91925	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 2.590		R\$ 3.64	40.54%
10.2	Cabo de cobre flexível isolado, 2,6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	SINAPI-N°-91927	01/01/2020	SINAPI- N°-91927	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 3.50		R\$ 4.94	41.14%
10.3	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	SINAPI-N°-91929	01/01/2020	SINAPI-N°-91929	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 4.850		R\$ 6.97	43.71%
10.4	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	SINAPI-N°-91935	01/01/2020	SINAPI- N°-91935	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 14.960		R\$ 22.78	52.27%
12.0 REDE AR COMPLETADO							
12.1	Tubo em cobre rígido, DN 15 classe e, sem isolamento, instalado em ramal de distribuição - fornecimento e instalação	m	SINAPI-N°-92305	01/01/2020	SINAPI-N°-92305	01/02/2022	Varição percentual
				R\$ 22.620		R\$ 40.00	76.83%

OBS.: Preços extraídos conforme orçamentos Bancos de dados ORÇAFASCIO.

São José de Piranhas - PB, 17 de julho de 2022.

Maria Fátima da Silva Junior
Engenheira Civil
CREA: 161600104-4



**ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS/PB**

CNPJ 08.924.052/0001-66

JUSTIFICATIVA PARA REEQUILÍBRIO ECONÔMICO E FINANCEIRO

– CONSTRUÇÃO DE UMA UBS TIPO 1. OBJETO DE CONTRATO Nº00109/2020 – CPL.

–JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

No dia 13 de abril de 2022 a empresa contratante para Executar a Obra – JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 04.320.189/0001-50 – solicitou através de um ofício o pedido de Reequilíbrio Econômico da obra.

Direito ao Reequilíbrio Financeiro

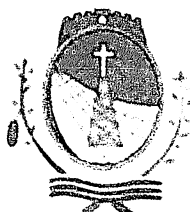
O reequilíbrio econômico-financeiro encontra-se previsto no artigo 65, inciso II, alínea d, da Lei Federal 8.666/93 e possibilita a alteração contratual com o objetivo de manter o equilíbrio econômico financeiro do contrato:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

II – por acordo das partes:

1. d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato,

C.N.P.J. 08.924.052/0001-66 – Rua Rua Inácio Lira – 363– Centro – Fone: 3552-1061 CEP 58.940.000



**ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS/PB**

CNPJ 08.924.052/0001-66

NA HIPÓTESE DE SOBREVIREM FATOS IMPREVISÍVEIS, OU PREVISÍVEIS, PORÉM DE CONSEQUÊNCIAS INCALCULÁVEIS, RETARDADORES OU IMPEDITIVOS DA EXECUÇÃO DO AJUSTADO, OU, AINDA, EM CASO DE FORÇA MAIOR, CASO FORTUITO OU FATO DO PRÍNCIPE, CONFIGURANDO ÁLEA ECONÔMICA EXTRAORDINÁRIA E EXTRA CONTRATUAL.” (Grifo nosso)

Ademais, o artigo 37, inciso XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil, estabeleceu a garantia de norma fundamental ao equilíbrio econômico – financeiro:

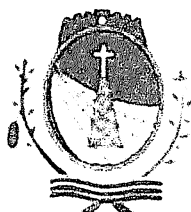
Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:

[...]

XXI – ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômicas indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Apesar da norma não prever de forma literal a expressão “equilíbrio econômico-financeiro”, aduz que deve ser mantida “as condições efetivas da proposta, nos termos da lei”.

Neste diapasão, Marçal Justen Filho preceitua que:



**ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS/PB**

CNPJ 08.924.052/0001-66

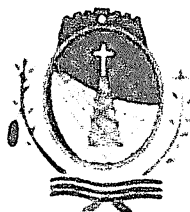
A tutela ao equilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos **destina-se a beneficiar à própria Administração**. Se os particulares tivessem de arcar com as consequências de todos os eventos danosos possíveis, teriam de formular propostas mais onerosas. “A Administração arcaria com os custos correspondentes a eventos meramente possíveis – mesmo quando não ocorresse o particular seria remunerado por seus efeitos meramente potenciais.” JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à lei de licitações e contratos administrativos. (São Paulo: 2018).

Joel de Menezes Niebuhr corrobora o exposto, vejamos:

“A revisão é o instrumento para manter o equilíbrio econômico-financeiro do contrato em face da variação de custo decorrente, em linhas gerais, de eventos imprevisíveis ou de consequências imprevisíveis. (...) A Administração não reúne forças para compelir terceiros a operarem em prejuízo ou sem lucro. Então, deve-se proceder à revisão do contrato se as condições da época da proposta são alteradas, (...)” (In Licitação Pública e Contrato Administrativo, 2ª ed., pg. 895) (grifo nosso)

A ideia de equilíbrio significa que em um contrato administrativo os encargos do contratado devem equivaler ao que é pago pela Administração Pública. Por isso se fala na existência de uma equação: **a equação econômico-financeira**.

É completamente temerário manter a continuidade do contrato sem que a equação financeira prevaleça, dando espaço a preços irrisórios e insuficientes para manter as despesas mínimas da empresa contratada. Resta demonstrada, a todas as luzes, “data vênica”, o desequilíbrio na equação entre despesas e receitas, ou seja, o Contrato merece ser revisado, e o equilíbrio econômico financeiro deve ser realinhado.



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS/PB

CNPJ 08.924.052/0001-66

O caso em Questão

Inicialmente o orçamento da obra foi de R\$ 472.887,24 (Quatrocentos e Setenta e Dois Mil Oitocentos e Oitenta e Sete reais e Vinte e Quatro Centavos) exemplificado pela planilha orçamentária do contrato 0001092020.

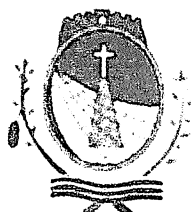
Porém devido a Pandemia causado pelo Novo Corona Vírus afetou bastante a economia global e até mesmo local. Alguns insumos contratados aumentaram o preço drasticamente. Como foi o caso dos vergalhões de aço que teve a produção reduzida na pandemia e conseqüentemente seu preço foi elevado chegando a aumentar mais de 100% do preço antes da pandemia.

O Decreto Legislativo número 0006/2020 declara o estado da Paraíba em Calamidade Pública. Sendo revistos os contratos e a contratação de forma emergencial.

A Lei de Licitação número 8.666/93 em seu artigo 65 parágrafo Segundo alínea d) diz que em fatos imprevisíveis o contrato poderá ser ajustado para que se atinja o objeto da melhor forma possível.

O contrato inicialmente previa um valor de R\$ 472.887,24 (Quatrocentos e Setenta e Dois Mil Oitocentos e Oitenta e Sete reais e Vinte e Quatro Centavos) com as atualizações de preço baseado na Tabela SINAPI do mês de FEVEREIRO de 2022 e com a Realização do ajuste de preço pelo INCC o orçamento passa a ser de **R\$ 603.913,48** (Seiscentos e Três Mil Novecentos Treze Reais e Quarenta e Oito Centavos). Sendo desse valor total um Montante de **R\$ 49.255,45 (Quarenta e Nove Mil Duzentos e Cinquenta e Cinco Reais e Quarenta e Cinco Centavos)** correspondente ao **Reequilíbrio Financeiro** que corresponde um aumento de **10,42% (Dez Inteiros e Quarenta e Dois Décimos)** em relação ao valor do contrato inicial. Conforme a Planilha Orçamentária foram realinhados alguns itens, principalmente os itens que tem como base o material “aço” como insumo.

C.N.P.J. 08.924.052/0001-66 – Rua Rua Inácio Lira – 363– Centro – Fone: 3552-1061 CEP 58.940.000



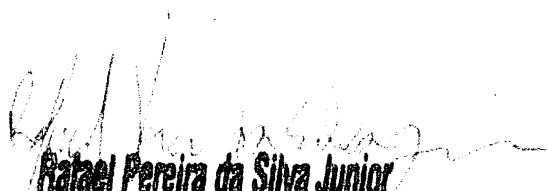
**ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS/PB**

CNPJ 08.924.052/0001-66

CONCLUSÃO

Esse Requilíbrio é necessário para seguir o andamento da obra e possamos chegar ao objetivo do contrato no prazo determinado ou o mais breve possível.

São José de Piranhas , 07 de maio de 2022..


Ratael Pereira da Silva Junior
Engenheiro Civil
CREA: 161600184-4

C.N.P.J. 08.924.052/0001-66 – Rua Rua Inácio Lira – 363– Centro – Fone: 3552-1061 CEP 58.940.000

EXCELENTÍSSIMO SENHOR SECRETÁRIO DE OBRAS E URBANISMO DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DE PIRANHAS – PB.

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2020

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 00109/2020_CPL_PM.SJP.

OBJETO: Contratação de empresa para execução dos serviços de construção de 1 (uma) Unidade Básica de Saúde UBS Tipo padrão 1 - Equipe de Saúde da Família, no município de São José de Piranhas – PB.

A **JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita do no CNPJ Nº 04.320.189/0001-50, sediada na Rua Malaquias Gomes Barbosa, 108 – 1º Andar, Sala A – Centro, São José de Piranhas, por seu representante legal Getuliano Ferreira da Silva, portador de Carteira de Identidade RG nº 2049988 SSP/PB e Inscrito no CPF nº 266.068.948-24, vem, à presença de V. Sra., apresentar:

PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

1. SINTESE DOS FATOS

Inicialmente todos os fundamentos e apontamentos que serão apresentados são de conhecimento da fiscalização da obra e que a continuação dos serviços refletirá em prejuízos financeiros, caso não sejam corrigidos ou reequilibrados.

A Prefeitura Municipal de São José de Piranhas realizou licitação tipo Tomada de Preços nº 001/2020 tendo como objeto a Contratação de empresa para execução dos serviços de construção de 1 (uma) Unidade Básica de Saúde (UBS), padrão 1 - equipe de Saúde da Família, no município de São José de Piranhas - PB, onde a empresa sagrou-se vencedora do certame.

O Contrato Administrativo nº 109/2020 teve início a partir de 30/03/2020, estando vigente na presente data.

2. DO DESEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

Como é do conhecimento desta respeitável fiscalização, que em razão da PANDEMIA do vírus SARS-COV-2 (CORONAVÍRUS), causador da doença COVID-19, as autoridades públicas foram obrigadas a tomar uma série de medidas que restringiram a circulação de pessoas, bem como estabeleceram a suspensão de inúmeras atividades econômicas.

Evidentemente que grande parte da população e muitos negócios jurídicos foram afetados, obrigando, inclusive, a edição de um **decreto do Governo Federal de Estado de Calamidade Pública**, por meio do **Decreto Legislativo nº 6, de 2020**.

Reconhece, para os fins do art. 65 da Lei Complementar nº 101, de 4 de maio de 2000, a ocorrência do **estado de calamidade pública**, nos termos da solicitação do Presidente da República encaminhada por meio da Mensagem nº 93, de 18 de março de 2020.
(preâmbulo do Decreto Legislativo nº 6, de 2020)

Como se pode observar, o Contrato nº 19/2020 foi assinado no dia 30/03/2020, logo após a decretação de calamidade pública por conta da pandemia do COVID-19 com proposta de preços de janeiro de 2020.

Ocorre, que o objeto do supracitado contrato, a partir daí começou a sofrer variações em seu valor, especificamente relacionados aos insumos, de tal modo que os preços de referência, tomados como base no orçamento inicial para a proposta, não mais se compactuam com o valor atual de mercado, o que ficará comprovado mais na frente que este valor, cotado à época da licitação, não supriu e nem supre mais os custos dos insumos.

As alterações nas variáveis macroeconômicas, como taxas de câmbio, inflação, juros e principalmente redução na atividade industrial, modificaram substancialmente os custos incorridos pela empresa quando foram e estão sendo adquiridos os insumos necessários para a continuidade da obra.

A suspensão de atividades industriais que fornecem insumos para a construção civil vem impactando no fornecimento de insumos essenciais, o que de certa forma estão majorando os preços e mesmo a curto prazo não se mostrou qualquer indício de reversão nos custos.

Portanto os efeitos da pandemia sobre as relações jurídicas devem ser considerados, uma vez que estão perfeitamente enquadrados como **CASO FORTUITO e de FATO SUPERVENIENTE**.

A pandemia do COVID-19 impôs diversos custos indiretos às obras de construção civil como um todo, a medida que tiveram que se adaptar à nova realidade, além

da grande variação nos custos dos insumos que em alguns casos chegam a mais de 200% (duzentos por cento).

É público e notório, sendo motivos de diversas matérias na imprensa televisiva e jornalística, que o Brasil como um todo vive até o momento um desequilíbrio na produção de insumos para construção civil, ocasionando variações insuportáveis nos preços para as empresas que detinham contratos durante a pandemia.

No presente caso, tais medidas impactaram diretamente nos contratos de empresas que atuam no ramo da construção Civil, onde os custos dos insumos sofreram abrupta elevação em função da crise, conforme **planilhas comparativas de custo extraídos da Tabela SINAPI da época da elaboração da proposta com a tabela atual.**

Portanto não se trata de simples variação de valor de mercado, mas de elevação extraordinária, cuja previsão não existia em qualquer matriz de risco da empresa, quando da elaboração de sua proposta.

Tais fatos impactam diretamente na continuidade do presente contrato, o que causa uma **ONEROSIDADE EXCESSIVA** e **INSUSTENTÁVEL**, sendo completamente temerário manter a continuidade do contrato, sem que a equação econômico-financeira prevaleça, dando espaço a preços irrisórios e insuficientes a manter as despesas mínimas da empresa contratada.

É evidente que estamos diante de um necessário **REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO**, para que possamos reestabelecer a execução normal do contrato, sob pena de enriquecimento da Administração em detrimento dos prejuízos da contratada.

Trata-se de impeditivo para a requerente conseguir dar continuidade ao contrato firmado com a Prefeitura Municipal de São José de Piranhas, tendo em vista que o preço originalmente proposto está defasado e conseqüentemente a contratada não poderá suportar prejuízos financeiros.

Deste modo, faz-se necessário o Reequilíbrio Econômico-Financeiro para a manutenção do contrato, bem como a continuidade dos serviços, conforme é apresentada na variação dos preços dos insumos nos itens da planilha apresentada em anexo, tendo como referência a proposta de preços original.

Portanto, estamos diante de um necessário **REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO.**

3. DO DIREITO AO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO DO CONTRATO

O reequilíbrio econômico-financeiro encontra-se previsto no artigo 81, inciso VI, da Lei Federal 13.303/2016 e possibilita a alteração contratual com o objetivo de manter o equilíbrio econômico-financeiro do contrato:

Art. 81. Os contratos celebrados nos regimes previstos nos incisos I a V do art. 43 contarão com cláusula que estabeleça a possibilidade de alteração, por acordo entre as partes, nos seguintes casos:

(...)

VI - para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

O artigo 37, inciso XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil, estabeleceu a garantia de norma fundamental ao equilíbrio econômico – financeiro:

Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:

(...)

XXI – ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, **mantidas as condições efetivas da proposta**, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Joel de Menezes Niebuhr corrobora o exposto, vejamos:

“A revisão é o instrumento para manter o equilíbrio econômico-financeiro do contrato em face da variação de custo decorrente, em linhas gerais, de eventos imprevisíveis ou de consequências imprevisíveis. (...) A Administração não reúne forças para compelir terceiros a operarem em prejuízo ou sem lucro. Então, deve-se proceder à revisão do contrato se as

condições da época da proposta são alteradas, (...).” (In Licitação Pública e Contrato Administrativo, 2ª ed., pg. 895)

Neste diapasão, Marçal Justen Filho preceitua que:

“A tutela ao equilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos destina-se a beneficiar à própria Administração. Se os particulares tivessem de arcar com as consequências de todos os eventos danosos possíveis, teriam de formular propostas mais onerosas. A Administração arcaria com os custos correspondentes a eventos meramente possíveis – mesmo quando não ocorressem o particular seria remunerado por seus efeitos meramente potenciais.” (JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à lei de licitações e contratos administrativos. São Paulo: 2018).

Segundo o mesmo autor:

“o rompimento do equilíbrio econômico financeiro da contratação tanto poderá derivar de fatos imputáveis à Administração como de eventos a ela estranhos. (...) Assim, a crise econômica poderá produzir uma extraordinário elevação de preço de determinados insumos; uma greve poderá acarretar a impossibilidade de fabricação de produtos; uma crise internacional poderá provocar elevação extraordinária dos preços de combustíveis, etc.” (...) “No Brasil, o art. 65, II, ‘d’, da Lei nº 8666/93, ampliou a abrangência da teoria da imprevisão para nela fazer incluir os fatos de consequências incalculáveis, o que compreende em especial a desvalorização monetária produzida pela inflação. A inflação pode ser um fato previsível, mas autorizará a incidência da teoria da imprecisão quando os índices inflacionários não puderem ser estimados de antemão de apresentarem variação que ultrapassa os limites das precisões generalizadas”. (comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos, 15ª edição, pag. 891/892 e 894)

A ideia de equilíbrio significa que em um contrato administrativo os encargos do contratado devem equivaler ao que é pago pela Administração Pública. Por isso se fala na existência de uma equação: **a equação econômico-financeira**.

Os fatores anteriormente indicados podem ser motivos para a revisão contratual, nos termos do art. 65, inciso II, alínea “d”, da Lei 8.666/1993, que apresenta variadas hipóteses de materialização do desequilíbrio econômico-financeiro do contrato e para regulamentar referida tutela constitucional, a Lei de Licitações tratou de prever:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

(...)

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa

remuneração da obra, serviço ou fornecimento, **objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato**, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

Em razão da pandemia do COVID-19, é possível identificar os elementos autorizadores do reequilíbrio: Fatos imprevisíveis ou previsíveis porém de consequências incalculáveis.

Não se pode olvidar que a pandemia do COVID-19 foge de qualquer previsibilidade, além de ser fato superveniente aos contratos que já estavam em andamento, bem como incalculável, retardador ou impeditivo da execução do ajustado e no caso em concreto o de força maior – por tratar-se de evento imprevisível e inevitável.

Com base em todas as possíveis consequências já comentadas, certas situações podem justificar a prorrogação dos prazos contratuais com base nos dispositivos do art. 57, §1º, da Lei 8.666/1993:

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, **desde que ocorra algum dos seguintes motivos**, devidamente autuados em processo:

I - alteração do projeto ou especificações, pela Administração;

II - **superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes**, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;" (grifo nosso)

A ideia de equilíbrio significa que em um contrato administrativo os encargos do contratado devem equivaler ao que é pago pela Administração Pública. Por isso se fala na existência de uma equação: **a equação econômico-financeira**.

É completamente temerário manter a continuidade do contrato sem que a equação financeira prevaleça, dando espaço a preços irrisórios e insuficientes para manter as despesas mínimas da empresa contratada.

Resta demonstrada, a todas as luzes, "data vênia", o desequilíbrio na equação entre despesas e receitas, que o contrato seja revisado, e o equilíbrio econômico financeiro deve ser realinhado.

Portanto, diante da evidência de desequilíbrio na equação entre despesas e receitas, outra não pode ser a conduta da Contratante, senão, de revisar o contrato, **afim de que a Requerente tenha condições de dar continuidade à execução do objeto com base nos princípios do equilíbrio econômico-financeiro, da boa fé e segurança jurídica.**

4. DO PEDIDO

Requer a revisão do contrato para que seja implementado o **REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO**, especificamente nos preços dos insumos que sofreram variação de preços de mercado, conforme planilha e provas em anexo, considerando o fato superveniente e caso fortuito já devidamente apontados, reajustando assim aos preços dos insumos inflacionados e conseqüentemente o contrato.

Nestes termos, pede deferimento.

São José de Piranhas, 13 de abril de 2022.

ASSINADO DIGITALMENTE
GETULIANO FERREIRA DA SILVA
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>



assinado digitalmente
Getuliano Ferreira da Silva
CPF nº 266.068. 948-24
Representante Legal

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DEPIRANHAS								Valor do Contrato:		R\$ 472.887,24		
CONTRATADA: JATOBÁ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA								Percentual 1º INCC		9,37%		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS TIPO 1								Percentual 2º INCC		13,65%		
DATA BASE: Janeiro/2020								Valor do Contrato após 1º e 2º INCC:		R\$ 81.770,79		
CONTRATO: 109/2020								Valor de acréscimo para reequilíbrio:		R\$ 43.225,45		
ENCARGOS SOCIAIS E DESONERADOS: 87,28%												
BDI: 26,92%												
DESÁGIO DO VALOR DA PROPOSTA: 16,23%												
								Valor do contrato mais reequilíbrio:		R\$ 603.913,48		
PLANILHA DE REEQUILÍBRIO												
EXTRAIDOS DA PLANILHA ORIGINAL DO CONTRATO - SINAPI 2020												
								AJUSTES DOS INCCs		VALORES REEQUILIBRADOS SINAPI - FEVEREIRO 2022		
Item	Código	Referência	Resumo	Unid.	Quantidade	Preço Unit. (R\$)	Valor (R\$)	P. UNIT COM 1º INCC (R,37 %)	P. UNIT COM 2º INCC (R,65 %)	PREÇO UNIT. ATUAL (R\$) SINAPI FEV. 22	Preço Unitário reequilibrado com BDI E DESÁGIO	Valor REEQUILIBRADO (R\$)
1			MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS - DEMOLIÇÕES				11.347,22					
1.1	74209/001	SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado - padrão ministerio da saúde - 1,50 x 3,00m	m²	4,50	443,04	1.993,68					
1.2	99059	SINAPI	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaladas a cada 2,00m - 2 utilizações	m²	304,79	27,64	8.424,40					
1.3	73859/002	SINAPI	Capina e limpeza manual de terreno	m²	822,25	1,13	929,14					
2			MOVIMENTO DE TERRA				2.143,64					
2.1	90091	SINAPI	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m³/111 hp), larg. De 1,5m a 2,5m, em solo de 1ª categoria, locais com baixo nível de interferência.	m³	77,14	4,59	354,07					
2.2	96995	SINAPI	Reatero manual apiloado com soquete	m²	22,11	34,44	781,54					
2.3	72897	SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m³	m³	55,03	16,97	933,83					
2.4	72800	SINAPI	Transporte de entulho com caminhão basculante 6 m³, rodovia pavimentada	m	22,11	4,26	94,20					
3			COBERTURA				38.640,71					
3.1	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados dea mais de 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	275,25	52,73	14.513,92					
3.2	94441	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo francesa, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	m²	275,25	19,75	5.436,18					
3.3	94219	SINAPI	Cumeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	m	39,75	20,58	818,07					
3.4	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical.	m	63,29	72,22	4.570,48					
3.5	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	m	62,49	43,12	2.694,70					
3.6	05	PESQ	Cobertura em policarbonato, inclusive Estrutura metálica	und	1,00	10.607,36	10.607,36					
4			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA				101.415,91					23.585,36
4.1	94962	SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	0,95	292,31	277,69					
4.2	95487	SINAPI	Embasamento c/pedra argamassada utilizando arg.cim/areia 1:4	m³	37,26	394,27	14.690,50					
4.3	96541	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em chapa de madeira compensada	m²	70,61	129,41	9.137,64					
4.4	96542	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações.	m²	167,55	59,96	10.046,30					
4.5	92418	SINAPI	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m². pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações.	m²	139,53	54,95	7.667,17					

Igor Cardoso de Moraes
Engenheiro Civil
CPF: 181.945.837-7

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

4.6	92448	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento com portaletas de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações.	m²	37,47	87,80	3.289,87						
4.7	01	COMP	Armação aço ca-50, diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação	kg	1.226,00	8,55	10.482,30	9,35	10,63	15,81	16,68		
4.8	02	COMP	Armação de aço ca-60 diam. 3,4 a 6,0mm - fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	482,60	8,83	4.261,36	9,66	10,98	14,94	15,76		
4.9	94986	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	42,25	375,18	15.851,22						
4.10	74202/001	SINAPI	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc fck=20MPa, 3cm, Inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	m²	250,08	55,09	13.777,17	60,25	68,48	146,80	154,85	21.600,57	
4.11	74202/002	SINAPI	Laje pré-moldada p/piso, sobrecarga 200kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc FCK=20mpa, 4cm, Inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa.	m²	22,31	62,47	1.393,67	68,32	77,65	156,68	165,27	1.954,78	
4.12	93182	SINAPI	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão	m	15,45	24,68	381,31						
4.13	93183	SINAPI	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	28,00	31,27	875,58						
4.14	93184	SINAPI	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão	m	28,42	19,08	542,25						
4.15	93185	SINAPI	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão	m	3,61	30,84	111,33						
4.16	93194	SINAPI	Contraverga pré-moldada para vãos com até 1,5 m de comprimento	m	4,25	24,30	103,28						
4.17	93195	SINAPI	Contraverga pré-moldada para vãos com até 1,5 m de comprimento	m	41,20	28,86	1.189,03						
4.18	73990/001	SINAPI	Armação aço CA-50 p/1,0m3 de concreto	und	14,05	522,22	7.338,28						
5			ALVENARIA - VEDAÇÃO				49.290,78						
5.1	87519	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	845,32	58,31	49.290,75						
6			IMPERMEABILIZAÇÃO				7.382,80						
6.1	74106/001	SINAPI	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m²	752,93	9,83	7.250,70						
6.2	98546	SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm	m²	1,60	82,56	132,10						
7			PAVIMENTAÇÃO				32.281,27						
7.1	87622	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm	m²	236,63	28,99	6.859,90						
7.2	94992	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado.	m²	7,78	580,70	4.516,57						
7.3	94990	SINAPI	Execução de via em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm	m²	62,35	46,38	2.891,79						
7.5	94264	SINAPI	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 11,5 cm base x 22 cm altura.	m	8,84	26,73	236,29						
7.6	94263	SINAPI	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho reto com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura.	m	48,60	23,79	1.156,19						
7.7	94281	SINAPI	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 15 cm altura.	m	29,90	35,86	1.072,21						
7.8	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m²	m²	236,63	47,40	11.216,28						
7.9	88649	SINAPI	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo grês de dimensões 45x45cm	m	179,48	6,89	1.236,63						
7.10	74111/001	SINAPI	Soleira / tabeira em mármore branco comum, polido, largura 5 cm, espessura 2 cm, assentada com argamassa colante	m	23,30	31,47	733,25						
7.11	32	COMP	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	13,28	80,77	1.070,61						
7.12	22	COMP	Fornecimento e lançamento de brita n. 2	m³	10,73	120,37	1.291,57						
8			REVESTIMENTO				86.681,37						
			PAREDE				86.683,31						
8.1	87879	SINAPI	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l	m²	1.577,14	2,88	4.510,62						

Igor Cardoso de Moraes
Igor Cardoso de Moraes
Engenheiro Civil
C.R.C. 181.505.537-7

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

8.2	87529	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m²	510,88	24,72	12.624,12						
8.3	87535	SINAPI	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m²	m²	209,41	21,37	4.475,03						
8.4	87265	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes.	m²	209,41	47,70	9.988,72						
8.5	88497	SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m²	510,88	10,84	5.535,82						
8.6	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m²	510,88	12,89	6.582,72						
8.7	84088	SINAPI	Peitoni em mármore branco, largura de 15cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual da argamassa.	m	32,95	92,31	3.041,61						
8.8	88431	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, duas cores.	m²	528,85	22,33	11.804,67						
			TETO				14.368,48						
8.9	87882	SINAPI	Chapisco aplicado no teto, com rolo para textura acrílica. Argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400l.	m²	229,95	4,83	1.110,66						
8.10	87529	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em teto, espessura de 10mm, com execução de taliscas.	m²	229,95	24,72	5.684,36						
8.11	88496	SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos.	m²	236,63	19,67	4.654,51						
8.12	88486	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto, duas demãos.	m²	236,63	11,58	2.740,18						
8.13	96113	SINAPI	Ferro em placas de gesso, para ambientes comerciais.	m²	6,88	26,48	178,75						
			MURO DE FECHAMENTO DO RESERV. REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA				12.761,60						
8.14	87884	SINAPI	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de fachada sem presença de vãos, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	m²	256,00	4,63	1.185,28						
8.15	87792	SINAPI	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m²	256,00	25,80	6.604,80						
8.16	88423	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor.	m²	256,00	19,42	4.971,52						
8			ESQUADRIAS				52.746,88						22.327,83
			MADEIRA				13.703,72						2.311,63
9.1	91011	SINAPI	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças fornecimento e instalação.	Und	6,00	427,35	2.584,10						
9.2	91012	SINAPI	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças fornecimento e instalação.	Und	12,00	358,00	4.296,00						
9.3	03	COMP	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 1000x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação.	Und	1,00	373,56	373,56						
9.4	80830	SINAPI	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação	Und	22,00	88,68	1.950,96						
9.5	04	COMP	Porta madeira correr, folha média (NBR 15830), e=35 mm, 0,9m x 2,10m.	Und	2,00	789,55	1.589,09	874,48	893,83	2.037,90	2.149,64	2.311,63	
9.6	24	COMP	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 1200x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação	Und	1,00	424,93	424,93						
9.7	74065/002	SINAPI	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	122,85	20,31	2.495,06						
			ALUMÍNIO				27.493,72						20.016,20
9.8	94569	SINAPI	Janela de alumínio maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusiva contramarco), com vidros padronizada.	m²	26,36	521,16	14.780,10	589,89	647,80	1.185,73	1.250,75	17.099,64	
9.9	11	COMP	Janela veneziana alumínio - fixo.	m²	1,60	335,62	536,99	387,07	417,17	1.346,17	1.419,88	1.804,50	
9.10	91341	SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação.	m²	12,73	678,89	8.642,27						
9.11	74100/001	SINAPI	Portão de ferro com vara 1/2", com requadro	m²	8,10	372,56	3.017,74	407,47	463,09	592,58	625,07	1.312,07	
9.12	73865/001	SINAPI	Fundo preparador primer a base de epoxi, para estrutura metálica, uma demão, espessura de 25 micra.	m²	16,20	9,59	155,36						
9.13	73924/001	SINAPI	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m²	16,20	22,30	361,26						
			VIDRO				11.648,44						

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

9.14	73838/001	SINAPI	Porta de vidro temperado, 0,9 x 2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios	Und	2,00	1.885,47	3.770,94					
9.15	12	COMP	Porta de vidro temperado, 0,8 x 2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios	m²	2,00	1.851,80	3.703,20					
9.16	85005	SINAPI	Vidro temperado incolor, espessura 10mm, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação	m²	11,16	365,17	4.075,30					
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				34.795,70					2.949,98
10.1	91925	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	1.175,40	2,59	3.044,29	2,83	3,22	3,84	3,84	729,03
10.2	91927	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	2.130,30	3,50	7.458,05	3,83	4,35	4,94	5,21	1.832,92
10.3	91929	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	151,50	4,85	734,78	5,30	6,03	6,97	7,35	200,54
10.4	91935	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	34,50	14,96	516,12	16,36	18,60	22,78	24,03	187,47
10.5	91955	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	4,00	20,25	81,00					
10.6	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	15,00	16,57	248,55					
10.7	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	7,00	26,16	183,12					
10.8	91967	SINAPI	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	2,00	35,50	71,00					
10.9	91996	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	18,00	19,51	351,18					
10.10	92000	SINAPI	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	31,00	17,17	532,27					
10.11	92008	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	5,00	27,92	139,60					
10.12	91992	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	15,00	25,81	384,15					
10.13	91993	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	7,00	27,24	190,68					
10.14	83399	SINAPI	Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000w - fornecimento e instalação	und	2,00	33,49	66,98					
10.15	91884	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	172,90	9,85	1.703,07					
10.16	91883	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	618,40	7,48	4.625,63					
10.17	74131/005	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und	1,00	499,39	499,39					
10.18	91937	SINAPI	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e insta	und	63,00	7,11	447,93					
10.19	73953/004	SINAPI	Luminárias tipo calha, de sobrepôr, com reatores de partida rápida e lâmpadas fluorescentes 2x2x18w, completas, fornecimento e instalação	Und	37,00	157,01	5.809,37					
10.20	73953/009	SINAPI	Luminaria sobrepôr tp calha c/reator part convenc lamp 1x20w e starter fix em laje ou ferro - fornecimento e colocação	Und	8,00	60,09	480,72					
10.21	06	COMP	Arandela tipo tartaruga para área externa em alumínio, com grade, inclusive lâmpada	Und	17,00	106,84	1.816,28					
10.22	07	COMP	Luminária de emergência com 31 leds c/ autonomia de 1 hora	Und	3,00	44,80	134,40					
10.23	05	COMP	Entrada de energia aérea trifásica 50A com poste de concreto, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento	CJ	1,00	1.818,36	1.818,36					
10.24	83446	SINAPI	Caixa de passagem 30x30x40 fundo brita c/ tampa	Und	10,00	97,49	299,90					
10.25	74130/004	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10A a 50A 240V, fornecimento e instalação	Und	1,00	77,06	77,06					
10.26	74130/001	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10A a 30A 240V, fornecimento e instalação	Und	18,00	12,38	222,84					
			EQUIPAMENTOS LÓGICA E TELEFONIA				2.860,98					
10.29	93144	SINAPI	Ponto de utilização de equipamentos elétricos, residencial, incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	Und	15,00	126,77	1.901,55					
10.30	13	COMP	Ponto de telefone, com eletroduto de PVC rígido embutido e 3/4", inclusive fio	pt	7,00	112,09	784,63					

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

10.31	83370	SINAPI	Quadro de distribuição para telefone n.3. 40x40x12cm em chapa metálica, de embutir, sem acessórios, padrão telebras, fornecimento e instalação	Und	1,00	174,80	174,80												
			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS				60.404,87												
			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				6.376,62												
11.1.1	94494	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 3/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	2,00	47,46	94,92												
11.1.2	94496	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 1 1/4, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	3,00	76,15	228,45												
11.1.3	94705	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, PVC, soldável, DN 40 mm x 1 1/4 , instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	2,00	18,67	37,34												
11.1.4	94656	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4 , instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	2,00	3,77	7,54												
11.1.5	89436	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 32mm x 1, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação.	und	4,00	4,13	16,52												
11.1.6	94660	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 40mm x 1 1/4 , instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	6,00	7,15	42,90												
11.1.7	35	COMP	Bucha de redução, pvc, soldável, dn 25mm x 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	5,00	4,95	24,75												
11.1.8	36	COMP	Bucha de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	2,00	5,07	10,14												
11.1.9	37	COMP	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32 x 20mm	und	2,00	7,99	15,98												
11.1.10	38	COMP	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 20mm	und	1,00	8,72	8,72												
11.1.11	94677	SINAPI	Curva 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	1,00	15,30	15,30												
11.1.12	89362	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	13,00	5,57	72,41												
11.1.13	89355	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	und	24,00	11,33	271,92												
11.1.14	89356	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	m	35,97	13,31	478,76												
11.1.15	89357	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	m	85,85	19,00	1.631,15												
11.1.16	89447	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	20,85	7,54	157,21												
11.1.17	89448	SINAPI	Tubo, PVC, soldável, DN 40mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	8,34	10,77	89,82												
11.1.18	94688	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 25 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	3,00	6,77	20,31												
11.1.19	94690	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 32 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	4,00	8,83	35,32												
11.1.20	94692	SINAPI	Tê, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	1,00	15,14	15,14												
11.1.21	94691	SINAPI	Tê de redução, PVC, soldável, DN 32 mm x 25 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação.	und	5,00	10,26	51,30												
11.1.22	89624	SINAPI	Tê de redução, PVC, soldável, DN 40 mm x 32 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação	und	3,00	12,18	36,54												
11.1.23	89397	SINAPI	Tê de redução, PVC, soldável, DN 25mm x 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação.	und	3,00	9,03	27,09												
11.1.24	90371	SINAPI	Registro de esfera, PVC, rosçável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água.	und	1,00	17,27	17,27												
11.1.25	89984	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 1/2", com acabamento e canopia cromados. Fornecido e instalado em ramal de água.	und	7,00	64,91	454,37												
11.1.26	89985	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 3/4", com acabamento e canopia cromados. Fornecido e instalado em ramal de água.	und	8,00	67,76	542,08												
11.1.27	86885	SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação.	und	19,00	7,27	138,13												

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
 Setor de Infraestrutura
 Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
 Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

11.1.28	86886	SINAPI	Engate flexível em inox, 1/2 x 30cm - fornecimento e instalação	und	5,00	44,31	221,55						
11.1.29	89371	SINAPI	Luva, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	6,00	3,45	20,70						
11.1.30	89378	SINAPI	Luva, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	9,00	4,04	36,36						
11.1.31	89885	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados. Fornecido e instalado em ramal de água.	und	2,00	67,76	135,52						
11.1.32	89376	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 20mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	14,00	3,50	49,00						
11.1.33	89383	SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	14,00	4,11	57,54						
11.1.34	89383	SINAPI	Te, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	4,00	6,45	25,80						
11.1.35	89395	SINAPI	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	4,00	7,59	30,38						
11.1.36	39	COMP	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x 3/4 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	1,00	10,17	10,17						
11.1.37	40	COMP	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 20mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	10,00	9,22	92,20						
11.1.38	90373	SINAPI	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	7,00	9,42	65,94						
11.1.39	89394	SINAPI	Tê com bucha de latão na bolsa central, PVC, soldável, DN 20mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	3,00	12,74	38,22						
11.1.40	89396	SINAPI	Tê com bucha de latão na bolsa central, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	4,00	12,97	51,88						
			INSTALAÇÕES SANITARIAS				29.682,66						
11.2.1	89707	SINAPI	Caixa sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.	und	11,00	18,88	207,68						
11.2.2	89709	SINAPI	Raio sifonado, PVC, DN 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.	und	11,00	7,13	78,43						
11.2.3	86882	SINAPI	Sifão do tipo garrafa/ copo em PVC 1.1/4 x 1.1/2" - fornecimento e instalação.	und	31,00	16,87	522,97						
11.2.4	86883	SINAPI	Sifão do tipo flexível em PVC 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação.	und	1,00	8,83	8,83						
11.2.5	89746	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	9,00	14,61	131,49						
11.2.6	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	30,00	6,82	204,60						
11.2.7	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	9,00	6,82	61,38						
11.2.8	89746	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	9,00	14,61	131,49						
11.2.9	89726	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	11,00	4,62	50,82						
11.2.10	89732	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	13,00	7,18	93,34						
11.2.11	89806	SINAPI	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	3,00	6,39	19,17						
11.2.12	89785	SINAPI	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	1,00	12,22	12,22						
11.2.13	41	COMP	Junção simples, PVC, esgoto predial, DN 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	4,00	192,05	768,20						
11.2.14	42	COMP	Junção simples, PVC, esgoto predial, DN 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramada de esgoto sanitário ou ventilação.	und	5,00	194,35	971,75						
11.2.15	89778	SINAPI	Luva simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	13,00	11,36	147,68						
11.2.16	89753	SINAPI	Luva simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	26,00	5,70	148,20						
11.2.17	89774	SINAPI	Luva simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	15,00	9,13	136,95						
11.2.18	89549	SINAPI	Redução excêntrica, PVC, serie r, água pluvial, DN 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhameto.	und	2,00	8,99	17,98						

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
Setor de Infraestrutura
Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

11.2.19	89714	SINAPI	Tube PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	144,08	33,30	4.787,86						
11.2.20	89711	SINAPI	Tube PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	20,82	12,32	254,04						
11.2.21	89712	SINAPI	Tube PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	52,40	17,70	927,48						
11.2.22	89713	SINAPI	Tube PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	83,58	26,25	2.193,98						
11.2.23	89784	SINAPI	Ta, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	8,00	11,98	95,84						
11.2.24	89728	SINAPI	Curva curta 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	17,00	6,50	110,50						
11.2.25	43	COMP	Caixa de areia 60x60x60cm em alvenaria - execução	und	8,00	60,13	481,04						
11.2.26	44	COMP	Caixa de gordura simples, retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas = 0,6x0,6 m, altura interna = 0,8 m.	und	5,00	55,47	277,35						
11.2.27	74166/001	SINAPI	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm - Fornecimento e instalação	und	10,00	172,73	1.727,30						
11.2.28	44	COMP	Tanque Séptico	und	1,00	8.493,48	8.493,48						
11.2.29	45	COMP	Sumidouro	und	1,00	6.590,51	6.590,51						
11.3			LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS				16.386,48						
11.3.1	86931	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação	Und	5,00	428,05	2.140,25						
11.3.2	95546	SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação	Und	5,00	78,17	390,85						
11.3.3	10	COMP	Porta toalha plástico para papel toalha em folha	Und	8,00	66,50	532,00						
11.3.4	86904	SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação	Und	12,00	111,48	1.337,76						
11.3.5	86872	SINAPI	Tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente - fornecimento e instalação	Und	1,00	626,77	626,77						
11.3.6	14	COMP	Bancada em aço inox, dimensões *1,20 x 0,60*m, com 01 cuba, concretada, polida ou escovada, assentada, (exclusivo sifão, válvula e torneira)	Und	1,00	245,93	245,93						
11.3.7	15	COMP	Bancada em aço inox, dimensões *1,60 x 0,60*m, com 01 cuba, concretada, polida ou escovada, assentada, (exclusivo sifão, válvula e torneira)	Und	4,00	274,46	1.097,82						
11.3.8	26	COMP	Bancada em aço inox, dimensões *2,70 x 0,60*m, com 02 cuba, concretada, polida ou escovada, assentada, (exclusivo sifão, válvula e torneira)	Und	1,00	547,48	547,48						
11.3.9	17	COMP	Bancada/tampo aço inox, largura 60 cm, com rodabanca	m	2,70	274,46	741,03						
11.3.10	18	COMP	Barra de apoio para sanitários de deficientes físicos, l=70 x 70 cm	Und	11,00	396,60	4.362,60						
11.3.11	29	COMP	Expurgo em inox	Und	1,00	686,03	686,03						
11.3.12	28	COMP	Lavatório em inox para escovação, inclusive válvulas e sifões, conf. projeto	Und	1,00	847,40	847,40						
11.3.13	86806	SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação	Und	12,00	48,65	583,82						
11.3.14	86914	SINAPI	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação	Und	4,00	37,46	149,85						
11.3.15	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação.	Und	10,00	92,08	920,75						
11.3.16	9535	SINAPI	Chuveiro elétrico comum tipo ducha, fornecimento e instalação.	Und	2,00	77,58	155,15						
12			REDE AR COMPRIMIDO				678,60						
12.1	92305	SINAPI	Tube em cobre rígido, DN 15 classe e, sem isolamento, instalado em ramal de distribuição - fornecimento e instalação	m	30,00	22,62	678,60	24,74	28,12	40,00	42,18	422,31	
13			COMUNICAÇÃO VISUAL				2.810,48						
13.1	23	COMP	Placa de identificação em aço esmaltada	Und	31,00	90,68	2.810,48						
14			DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA				3.267,28						
14.1	85180	SINAPI	Plantio de grama esmeralda em rolo	m²	137,63	17,30	2.381,00						
14.2	33	COMP	Limpeza final da obra	m²	308,25	2,31	714,37						
14.3	72898	SINAPI	Carga e descarga mecanizadas do entulho em caminhão basculante 6 m³	m³	39,58	3,27	129,43						
14.4	97917	SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana em revestimento primário (unidade: tdkm)	m³	39,58	0,82	32,46						
VALOR TOTAL COM BDI =							472.887,24						49.266,46

O Valor total para reequilíbrio é de R\$ 49.255,45 (Quarenta e nove mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos).

iggy Cardoso de Moraes
iggy Cardoso de Moraes
Engenheiro Civil
CONFEIA 161.994.437-1

Prefeitura Municipal de São José de Piranhas - PB
 Setor de Infraestrutura
 Obra: Construção de uma UBS tipo 1 - Planilha de Reequilíbrio - Data: 07/04/2022
 Tomada de Preços N° 0001/2020 - Contrato 109/2020 - CPL

Valor do contrato:	R\$ 472.887,24
Percentual 1° INCC	9,37%
Percentual 2° INCC	13,85%
Valor do Contrato após 1° e 2° INCC:	R\$ 51.770,78
Valor do contrato para reequilíbrio:	R\$ 48.258,68
Valor Contratual + Reequilíbrio:	R\$ 603.813,48

DATA BASE DO SINAPI: JANEIRO/2020
 São José de Piranhas - PB, 07 de abril de 2022.

Igor Cardoso de Moraes
 Engenheiro Civil
 CREA 161.505.837-7

Igor Cardoso de Moraes
 Eng. Civil - CREA 1615058877